



Nikinmäen Omakotiyhdistys NIKO ry:n asukaslehti kevät 2010

Tässä numerossa:

- Liity jäseneksi
- Nikinmäkeläisten yrittäjien ja yritysten yhteystiedot kotisivuille ilmaiseksi
- Puheenjohtajalta
- Vuosikokouskutsu
- Valtuutettujen puheenvuorot
Mika Niikko ja Lasse Norres
- Siivoustalkoot
- Kiertävä metalli- ja sähköromun keräysauto
- Kirjastoauto Nikinmäessä

LIITY NIKO:N JÄSENEKSI, jäsenmaksu vain 20 € / vuosi

Jo pelkällä Vantaan Energian sähkön järjestö hinnalla voit saada jäsenmaksun takaisin. Muut edut löydät ja NIKOn kotisivuilta www.nikinmaki.com ja VOK:in jäsentiedotteesta, joka jaetaan joka kotiin.

1. netissä osoitteessa www.omakotiliitto.fi
2. soittamalla Suomen Omakotiliittoon ja antamalla sinne heidän pyytämänsä tiedot. puhelinnumero on 09-680 3710

Huom

NIKINMÄKELÄISTEN YRITTÄJIEN JA YRITYSTEN TIEDOT KOTISIVUILLE ILMAISEKSI

NIKO tarjoaa nikinmäkeläisille yrittäjille ja yrityksille tilaisuuden julkaista yhteystietonsa ilmaiseksi NIKO:n kotisivuilla. Halukkaita pyydetään lähettämään yhteystietonsa sähköpostilla Eero Niemelälle eero.niemela@hotmail.com. Nyt kannattaa käyttää tilaisuus hyväkseen ja saada näkyvyyttä ilmaiseksi.

NIKO JAKAA STIPENDEJÄ

NIKO jakaa tänä keväänä stipendejä Nikinmäen ja Jokivarren koulujen ensimmäisten luokkien nikinmäkeläisille tytöille ja pojille, jotka ovat kunnostautuneet kädentaidoissa.

NIKINMÄKELÄÄINEN



Keväinen tervehdys nikinmäkeläisille!

Kädessäsi on Nikinmäen omakotiyhdistyksen kevättiedote 2010. Luminen talvi on takana ja toivottavasti lämmin kesä edessämme. Toivottavasti lumisesta pakkastalvesta oli jonkin verran hyötyä rauhoittamaan ylikuumentunutta ilmastomuutoskeskustelua. Viimeisimmät tiedot kun kertoivat kiinteistöveron muospaineista kytkeä veron määrä jotenkin talon energian kulutuksen ja lämpöeristysrakenteiden kanssa yhteen. Lopputulemana olisi arvatenkin veron euromääräinen nousu meille "käytettyjen talojen" asujille. Vain uudet paksueristeiset talot voisivat hyötyä verouudistuksesta.

On myös väläytelty laskennallisen asuntotulon verottamista ja energiaverojen korotuksia. Tulossa on myös tulisijoja koskeva direktiivi päästöjen osalta. Tuntuu, että omakotiasuja on kohta lainsuojaton ja joutuu maksumieheksi mitä kummallisempiin veroihin ja maksuihin. Tässä kohtaa pitää kysyä, eikö kukaan puolusta omakotiasujaa Nikinmäessä, Vantaalla, Suomessa? Onneksi puolustaa! Suomen Omakotiliitto on juuri meitä varten perustettu valtakunnallinen järjestö. Jäsenmäärä on jo huimat 69 000 jäsentä. Suuri ja edelleen kasvava jäsenmäärä antaa voimaa valvoa omakotiasujien puolia. www.omakotiliitto.fi Jos olet Nikinmäen Omakotiyhdistyksen jäsen, olet automaattisesti myös Suomen omakotiliiton jäsen. Lisäksi saat lukuisat jäsenetuisuudet meiltä www.nikinmaki.com, Vantaan omakotiyhdistysten keskusjärjestöltä (VOK) www.vokvantaa.fi ja Suomen omakotiliitolta. Jäsenyys säästää sinulle selvää rahaa! Me NIKOssa pyrimme osaltamme vaikuttamaan paikallisella tasolla asumiseen ja asuinympäristöömme vaikuttavien tahojen kanssa; kaupungin virkamiehet, päättäjät ja julkisten palveluiden tuottajat mainitakseni. Toimintamme sisältää myös paikallisia aktiviteetteja ja tapahtumia. Tule mukaan seuraaviin kylän siivoustalkoisiin, kevään vuosikokouksemme ja Juhannusjuhliin uimarannalle. Mainittakoon vielä, että NIKO päätti jakaa tänä vuonna ensimmäistä kertaa Jokivarren koulun ja Nikinmäen opetuspisteen ekaluokkalaisille pikku stipendit (2 kpl / luokka) aiheena käden taitojen osaaminen; kannustakoon se näinä uusavuttomuuden aikoina lapsia tekemään jotakin itse.

Hyvää kesän odotusta toivottaen.

*Veijo Leimuvirta
puheenjohtaja*

KOKOUSKUTSU

Nikinmäen Omakotiyhdistys NIKO ry:n sääntömääräinen vuosikokous pidetään Nikinmäen koululla keskiviikkona 21.4.2010 alkaen klo 18.00.

Esityslista

- 1 Kokouksen avaus
- 2 Kokouksen laillisuuden toteaminen
- 3 Kokousvirkaillijoiden valinta
 - puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
- 4 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
- 5 Sääntöjen 8§ mukaiset asiat
 - 5.1. hallituksen kertomus edelliseltä toimikaudelta.
 - 5.2. edellisen toimikauden tilit ja tilinpäätös.
 - 5.3. tilintarkastajien lausunto.
 - 5.4. päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille.
 - 5.5. muut kokouskutsuun ja työjärjestykseen otetut asiat.
- 6 Kokouksen päättäminen

Kokouksessa on kahvitarjoilu. Tervetuloa joukolla paikalle.

Nikinmäen Omakotiyhdistys NIKO ry
Hallitus

VÄKILUKU KASVAA ODOTETTUA NOPEAMMIN, MITEN KÄY PALVELUIDEN



Uudenmaan maakuntavaltuusto hyväksyi 9.12.2009 Uudenmaan maakuntasuunnitelman 2033 jonka tarkoituksena on, että perusvaihtoehdossa Uudenmaan väestö kasvaa noin 330 000 henkilöllä vuoteen 2033. Maakuntasuunnitelman ydin on kiteytetty visioon; ”*Uusimaa on kansainvälinen hyvinvoivien ihmisten vetovoimainen metropolialue.*”

Vantaan väestö ja palvelujen tarve kasvaa voimakkaasti. Vantaan asukasluku 31.1.2010 oli 195.523 henkilöä. Vantaa on varautunut yleiskaavassa 2007 ja Marja-Vantaan osayleiskaavassa siihen, että Vantaalla voisi asua 240 000 asukasta vuonna 2030. Vantaan väestön odotetaan kasvavan vuoteen 2040 mennessä reiluun 250.000 asukkaaseen (2020 noin 220.000 ja 2030 noin 239.000 asukasta).

Koulupaikkojen riittävyys? Voimakkaasti kasvavalla Vantaalla tulee olemaan ongelmia rahoittaa kasvunsa ilman, että tingitään jo rakennettujen asuinalueiden palveluista ja infrastruktuurista. Palvelujen puutteesta tai niiden riittämättömyydestä on saanut osansa myös Nikinmäki. Nikinmäen koulussa opiskelee (10.3.2010) 197 oppilasta (1-4 luokka). Samaan aikaan 01490 postinumeron asuinalueen perusopetuksen 1-4 luokan oppilaista 56 opiskeli yhdessätoista eri koulussa. Kaiken kaikkiaan Nikinmäen alueella asuvista perusopetuksen 1-9 luokan oppilaista peräti 308 opiskeli muualla kuin Nikinmäessä.

Päiväkotipaikkojen riittävyys? Nikinmäessä oli vuoden 2009 alussa 376 päivähoitoikäistä (10 kk - 6 v) lasta. Ennusteen mukaan vuonna 2014 heitä on 400 ja vuonna 2019 536. Nikinmäen alueella oli marraskuussa 2009 päivähoitossa yhteensä 164 lasta (139 Nikinmäen päiväkotia, +15 perhepäivähoitossa, +10 Pikku Mehiläisen ryhmäperhepäiväkoti). Siten Nikinmäessä on päivähoitossa noin 44 % alueen päivähoitoikäisistä lapsista. 56% lasten hoitopaikoista tai sen tarpeesta ei kaupungilta löydy tarkkaa tilastoa. Selvää on, että Nikinmäkeen tarvitaan lisää perusopetuksen ja päivähoiton paikkoja. Investointisuunnitelmassa on varattu rahaa päiväkodin rakentamiseen (v. 2012) ja koulun laajentamiseen (v.2014). Rakentamiseen varatut kuusi miljoonaa eivät valitettavasti tule riittämään, jotta Nikinmäen kaikki lapset pääsisivät lähikouluun tai päiväkotiiin. Nuoris- ja asukastilojen investoinneille on varattu miljoona euroa, mutta vasta vuodelle 2014. Tilastojen valossa onkin tärkeää, että asukkaat aktiivisesti peräänkuuluttavat virkamiesjohdolle lisäinvestointeja Nikinmäkeen! Valtuutettujen tehtävä taas on huolehtia siitä, että **Vantaan uutta asunto-ohjelmaa 2009-2017** aletaan noudattamaan jo tällä valtuustokaudella:

1. *Asukkaiden tarvitsemat kaupungin tarjoamat palvelut rakennetaan uusille alueille ajoissa.*
2. *Uusien asuntoalueiden palveluiden rakentamisella ei vaaranneta jo rakennettujen alueiden palveluita*
3. *Asuinalueiden palvelut mitoitetaan suhteessa ennustettuun väestökehitykseen siten, että suuriin väestömuutoksiin ja niiden aiheuttamiin nopeasti ohi meneviin kysyntäpiikkeihin reagoidaan ensisijaisesti väliaikaisilla ratkaisuilla (siirrettävät ja väliaikaiset toimitilat).*
4. *Nuorisopalvelut kuuluvat kunnan peruspalveluihin. Lähtökohtaisesti nuorisotyö alkaa uusilla asuinalueilla heti asukasmäärän kasvun myötä.*

Nikinmäki tilastoissa vuoden 2008 lopussa

- 2953 asukasta
- 516 lapsiperhettä joissa 0-17 -vuotiaita 989
- 70,3% perheessä on lapsia, kaupunginosien suurin prosenttiluku
- Nikinmäkeen muutti (netto) 148 henkilöä joista 0-15 -vuotiaita 77. Nikinmäki oli neljänneksi kasvavin kaupunginosa; Tammisto (499), Kivistö (201) ja Pakkala (151).

Mika Niikko, kaupunginvaltuutettu (Perussuomalaiset), Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen, Tarkastuslautakunnan jäsen, Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsen

SIIVOUSTALKOOT

Jokakeväiset siivoustalkoot järjestetään taas toukokuussa. Päivämäärä ei ole vielä tiedossa, mutta löytyy toukokuussa Nikinmäen ilmoitustauluilta ja kotisivuilta. NIKO on perinteisesti ollut organisoimassa kotikaupungin yhteistä siivouskampanjaa. Talkoiden päätteeksi makkaran grillausta ja virvokkeita uimarannalla.

UUSIA NAAPUREITA NIKIMÄKEEN ODOTELLESSA



Voimme kaikki odotella uusia naapureita saapuvaksi Keski-Nikinmäkeen lähivuosina. Itse asiassa nyt vielä suunnitteluvaiheessa olevan uuden asemakaavan mukaan luvassa on paljonkin muutoksia.

Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Siimapuistoon ja Karppipuistoon ja idässä Sipoon rajaan. Sipoontien eteläpuolella rajana ovat Sääskitie ja Paarmatie ja lännessä Lahdentie.

Tarkoituksena on rakentaa uusi pientalovaltainen asuntoalue, erityisasumisen alue (vrt. senioriasuminen, palvelutalo tms.), alue uutta päiväkotia, ehkä kouluakin ajatellen Jokivarren vanhan kansakoulun naapuriin ja työpaikka-alue.

Pientalovaltainen alue olisi näillä näkymin tiivis ja matala asuntoalue, jossa on vaihtelevasti eri rakennustyyppisiä esimerkiksi kytkettyjä pientaloja, erillistaloja ja mahdollisesti pienkerrostaloja.

Rakentamisen lähtölaukaus olisi uuden Nikinmäentien rakentaminen. Valmistuttuaan Nikinmäentie yhdistäisi Sipoontien ja Pohjois-Nikinmäen. Nikinmäentien ja Sipoontien liittymä toteutettaisiin kanavoituna (vrt. erillinen kaista Sipoontieltä Nikinmäentielle kääntyville moottoriajoneuvoille tms.). Lisäksi Sipoontielle rakennettaisiin turvallisuutta huomattavasti lisäävä kevyenliikenteen alikulku ja erilliset kevyenliikenteenväylät ajoradan molemmille puolille.

Rakentamisen ensimmäisessä vaiheessa (vrt. nyt kansalaisten nähtävänä oleva kaava) puhutaan lähinnä uuden Nikinmäentien Sipoon puoleisesta pientaloalueesta, jolloin Keski-Nikinmäkeen tulisi uusia asuntoja noin 80-100. Käytännössä tämä merkinnee noin 250-300 uutta asukasta.

Toisessa vaiheessa (vrt. vuoden 2010 loppuun mennessä käsittelyyn tuleva kaava) puhutaan Nikinmäentien ja Lahdentien välisestä alueesta, jolloin niin asuntojen kuin uusien asukkaidenkin määrä luonnollisesti kasvaisi.

Päivittäistavarakauppaa suunnitellaan rakennettavaksi Jokivarren koulun Nikinmäen opetuspuiston ja Sipoontien väliselle tontille.

Rakentamisen aikataulut ovat maltilliset, mutta jos suunnitelmat etenevät eri lautakunnissa, Vantaan kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa odotetusti, niin edellä mainitun Nikinmäentien rakentaminen voisi käynnistyä joskus ensi vuonna. Sen jälkeen alkaisi sitten pientalojen rakentaminen Keski-Nikinmäkeen tonttien kysynnästä ja rakentamishalukkuudesta tietysti riippuen.

Lisätietoja kaavasta löydätte Vantaan kaupungin sivuilta (www.vantaa.fi): Asemakaavamuutoksen selostus, joka koskee 15.12.2009 päivättyä asemakaavakarttaa nro 860700/III.

Keväisin terveisin

Lasse Norres

Vantaan kaupunginvaltuutettu (kokoomus)

Vantaan vapaa-ajan ja asukaspalveluiden lautakunnan varapuheenjohtaja, Vantaan yrittäjät ry:n hallituksen jäsen

KIRJASTOAUTO NIKINMÄESSÄ

Kirjastoauto käy Nikinmäessä seuraavasti

- Pohjois-Nikinmäki, Pitkäsiima 10, torstaisin klo 16.40-17.10
- Nikinmäki, Korenontie 50/Mehiläisentie, torstaisin klo 17.15-17.45
- Nikinmäki, Perhotie 5, torstaisin klo 17.50-18.10

KIERTÄVÄ METALLI- JA SÄHKÖROMUN KERÄYSAUTO

HSY:n (ent. YTV) kiertävä metalli- ja sähköromun keräysauto käy alueellamme seuraavasti

- torstaina 29.4.klo 17.00-17.30 Rauskukuja/Lahdentie 90 (ns. Esson tontti)
- torstaina 29.4.klo 17.40-18.20 Sorvatie 13,koulu, Jokivarsi

KÄY NIKO:N KOTISIVUILLA

www.nikinmaki.com

Käy NIKO:n kotisivuilla www.nikinmaki.com. Sieltä löydät tietoa NIKO:sta, sen tulevista tapahtumista, jäseneduista, toimihenkilöistä ym. Kotisivuilla käydään yli 250 kertaa kuukaudessa.

Nikinmäkeläinen on Nikinmäen Omakotiyhdistys NIKO ry:n julkaisema asukaslehti.

Lehti jaetaan maksutta kaikkiin alueen talouksiin. Julkaisija: Nikinmäen Omakotiyhdistys NIKO ry:n hallitus

Jakelu: NIKO ry

Tämän lehden julkaisemista on tukenut Korson aluetoimikunta.